Pour diffusion immédiate : 15/08/2022 **GOUVERNEURE KATHY HOCHUL**

LA GOUVERNEURE HOCHUL ACCÉLÈRE LES PROJETS VISANT À AMÉLIORER L'ACCÈS AU FRONT DE MER DE BUFFALO

Un financement anticipé permet de lancer quatre grands projets au niveau du port Outer Harbor et de Canalside

Un projet de 87 millions de dollars a été lancé au terminus DL&W pour un nouveau centre d'activité commerciale et une station de métro

Des aménagements de voirie et des travaux de sécurité sur Tifft Street et Louisiana Street permettront de créer des promenades au bord de l'eau

Les projets améliorent les conditions d'accès au front de mer et les activités de loisirs, et favoriseront le développement

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que plusieurs projets importants avaient été lancés de façon anticipée sur le front de mer de Buffalo. Le financement anticipé accordé par la New York Power Authority à la Société de développement du port du canal Érié (Erie Canal Harbor Development Corporation) permettra de lancer quatre grands projets sur le port Outer Harbor et à Canalside. Ces projets viennent s'ajouter à des mesures relatives aux loisirs et au transport qui favoriseront l'accès des piétons et un développement continu et équitable du front de mer. Ce plan de développement anticipé fait suite à plus d'une décennie de travaux menés par l'ECHDC pour restaurer 8 hectares historiques à Canalside et 81 hectares sur le port Outer Harbor de Buffalo. Ces travaux ont entraîné plus de 300 millions de dollars de nouveaux développements et permettent le déroulement de plus de 1 000 événements par an.

« Nous sommes en train de rédiger le scénario du retour de la ville de Buffalo, et cela commence en exploitant le potentiel illimité de notre ville, notamment les parcs, les infrastructures et les équipements, » **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Nous allons complètement modifier notre front de mer pour en faire une destination dont tout le monde pourra profiter, et nous investissons maintenant pour lancer ces projets et les terminer plus tôt que prévu. Je remercie le représentant Higgins d'avoir accordé la priorité à ces projets et pour son partenariat afin que les prochaines générations de

New Yorkais puissent profiter de toute la beauté naturelle et des loisirs que notre État peut offrir. »

À la demande de la gouverneure Hochul, NYPA anticipera les paiements relatifs à l'accord de renouvellement de permis (RA) et à la prime d'incitation industrielle (IIA) versés à l'ECHDC, qui devaient normalement être versés sur une période de près de dix ans. Le conseil d'administration de la NYPA a autorisé l'accélération des paiements au titre de l'accord de renouvellement de permis (RA) en mars et devrait étudier l'accélération des paiements au titre de l'incitation industrielle (IIA) en septembre. De ce fait, l'ECHDC disposera de 54,2 millions de dollars cette année, lesquels permettront de réaliser plus rapidement les projets prévus le long du front de mer de Buffalo, dans certains cas jusqu'à 3 ans plus tôt. L'ECHDC a désigné Wilkeson Pointe, le Bell Slip, le Gateway Building at Canalside et l'étude de faisabilité de la promenade de la rivière Buffalo comme étant les priorités immédiates de l'utilisation de ces fonds. NYPA a déjà mis 72,1 millions de dollars à la disposition de l'ECHDC pour financer ses projets. Pendant la durée de la licence d'exploitation de 50 ans du Niagara Power Project, la NYPA apporte à l'ouest de l'État de New York des bénéfices d'une valeur de plus d'un milliard de dollars.

Des aménagements d'une valeur de 25 millions de dollars seront également réalisés à Buffalo Harbor State Park avec la mise en place de jeux d'eau près de l'aire de jeux existante et de structures de protection contre le soleil. En outre, ces projets permettront d'agrandir l'aire de jeux existante en y ajoutant quatre nouveaux modules de jeux adaptés. Les présentations du projet peuvent être consultées ici.

La gouverneure Hochul a également annoncé que le projet de 87,5 millions de dollars visant à réutiliser et à réactiver l'ancien dépôt ferroviaire de Delaware, Lackawanna and Western (DL&W) était en cours. Le dépôt ferroviaire deviendra un nouveau centre d'activités commerciales sur le front de mer de la rivière Buffalo, doté d'une nouvelle station de métro améliorant l'accès du public à certaines des attractions les plus populaires de la région dans les quartiers de Canalside et Cobblestone, qui au cours des dix dernières années sont devenus des destinations de premier ordre sur le front de mer après avoir été laissés à l'abandon.

Les deux premières phases du projet permettront de construire une station de métro dans le dépôt DL&W et d'étendre le service de métro du terminus actuel de la station Erie Canal Harbor jusqu'au dépôt. La première phase, qui porte sur les réseaux ferroviaires et les travaux sur le site, sera bientôt terminée. La deuxième phase, qui porte sur le bâtiment, les structures et les installations mécaniques, électriques et de plomberie, sera achevée en 2024. Au cours de la troisième phase du projet, des améliorations seront apportées au cœur du dépôt ferroviaire DL&W et à son extérieur, ainsi que d'autres améliorations nécessaires au développement de l'activité du secteur privé dans le dépôt ferroviaire. L’autorité de transport Niagara Frontier construira également des passerelles vers le Key Bank Center et apportera des améliorations à la promenade.

Le plan d'investissement quinquennal du département des transports de l'État de New York, qui bénéficie du financement de la loi sur les infrastructures bipartites du président Biden, prévoit également plusieurs travaux destinés à améliorer les routes et à renforcer la sécurité le long des nouvelles promenades du front de mer, au niveau de Tifft Street et Louisiana Street. Ces projets prévoient un investissement de 25 millions de dollars dans le ralentissement de la circulation pour réduire les excès de vitesse, l'installation de pistes cyclables et une nouvelle voie à usage partagé dans Tifft Street. Un investissement supplémentaire de 25 millions de dollars financera un nouveau pont, l'aménagement des rues et une amélioration de la sécurité de la promenade le long de Louisiana Street.

Brian Higgins, représentant de l'État, a déclaré : « Les investissements des 15 dernières années ont transformé le front de mer de Buffalo, autrefois désuet, industriel et inaccessible, en un espace dynamique, accueillant et une destination de choix pour tous. Sous la direction de la gouverneure Hochul, nous serons désormais en mesure d'accélérer le développement du front de mer dans l'ouest de l'État de New York. Les nouveaux aménagements, les espaces verts et les promenades améliorés, les sentiers interconnectés et le réaménagement du terminus DL&W ne sont plus des rêves dans un avenir lointain mais des réalités financées au cours des prochaines années sur Canalside et le port Outer Harbor de Buffalo. »

Justin E. Driscoll, président-directeur général par intérim de la New York Power Authority, a déclaré : « En exploitant les eaux de la rivière Niagara pour produire de l'électricité à bas prix au profit des clients commerciaux et gouvernementaux de la Power Authority de la région et de tout l'État de New York, le projet Niagara Power se distingue en tant que merveille de l'ingénierie depuis son lancement en février 1961. La NYPA est ravie de pouvoir soutenir ces projets de développement économique et d'aménagement de l'environnement, dans la mesure où ils auront immédiatement un impact positif sur le front de mer de Buffalo. »

Les versements anticipés accordés par NYPA permettront également d'accélérer les projets de Canalside et du port Outer Harbor, et de soutenir les efforts continus d'exploitation et d'entretien de l'ECHDC. L'État accélérera les projets suivants, et l'ECHDC sélectionnera également d'autres projets qui pourront être entrepris ou accélérés ultérieurement, en étroite collaboration avec les parties prenantes locales :

Port Outer Harbor

- Wilkeson Pointe : L'ECHDC investira 10,61 millions de dollars pour la reconstruction du site afin de proposer des aménagements permanents et des espaces rénovés pour accueillir des manifestations et des événements. Un espace de confort permanent et saisonnier, offrant de la nourriture, des boissons et des sanitaires, sera construit avec des sièges auxiliaires comprenant des terrasses, des pelouses et des zones de sable. Cet espace sera le point central des activités sur le site et favorisera la tenue de manifestations, d'événements et d'activités récréatives saisonnières sur le site et sur les pelouses et espaces ouverts

adjacents. Le site faisant l'objet de nombreux événements cet été et l'été prochain, le projet débutera à l'automne 2023 et sera ouvert au public en 2025. Les présentations du projet peuvent être consultées ici.

- Bell Slip : L'ECHDC prévoit d'investir 5,83 millions de dollars dans le Bell Slip, dont 2 millions de dollars proviennent de la programmation du Buffalo Billion 2. Les vestiges du bâtiment d'origine de Textron-Bell Aerospace, l' « Hovercraft Building », resteront en place pour préserver l'histoire du site, tandis que la zone située au nord de Bell Slip sera réaménagée : meilleur espace vert, espace de confort avec sanitaires et parking, le tout créant un tout nouveau cachet pour le Bell Slip. Les travaux devraient débuter début octobre 2022, et le nouveau Bell Slip sera ouvert au public au printemps 2024. Les présentations du projet peuvent être consultées ici.

Canalside

- Construction du bâtiment Gateway : L'ECHDC consacrera 12,61 millions de dollars à la construction d'une structure en briques à plusieurs étages, le long de la bordure nord du canal principal et en face du pont de Commercial Street et des marches des immigrants. Le Gateway Building sera la première destination des visiteurs. Il proposera aux visiteurs des informations, des sanitaires publics et permettra aux personnes handicapées de passer de l'un à l'autre des deux niveaux du site Canalside, tout en regroupant les activités du front de mer au même endroit. Les présentations du projet peuvent être consultées ici.

Accès au front de mer

- Étude de faisabilité de la promenade de la rivière Buffalo La promenade de la rivière Buffalo consistera en un système de passerelles surélevées et entièrement accessibles, de quais destinés à la pêche et de promenades le long de la rivière Buffalo et du littoral de Kelly Island, reliant Canalside et le port Outer Harbor, et tout cela dans un cadre unique. Le concept de la promenade de la rivière Buffalo est financé par la ville de Buffalo et la fondation Ralph C. Wilson Jr. qui ont tous deux contribué au financement de cette étude. Ayant déjà mis en place la navette saisonnière pour vélos de Queen City et la voie multi-usages de Ohio Street, l'ECHDC versera 41 250 dollars pour compléter cette étude de faisabilité d'un montant de 150 000 dollars et faire avancer l'objectif commun de la communauté visant à mieux connecter les zones du front de mer de Buffalo. L'étude est en cours et un rapport final sera publié cet automne.

Hope Knight, présidente, directrice générale et commissaire de l'Empire State Development, a déclaré : « Buffalo est une ville en plein essor, et la remise en état du front de mer, qui s'accélère sous la direction de la gouverneure Hochul, témoigne de la transformation remarquable de Queen City. Les importants travaux de rénovation publique de Canalside et du port Outer Harbor apportent à la fois des activités de loisirs et du tourisme au front de mer, là où il n'y en avait plus depuis longtemps, tout en

améliorant les conditions d'accès au front de mer et les perspectives de développement économique de la région. »

Erik Kulleseid, commissaire du bureau chargé des parcs, des loisirs et de la préservation historique de l'État de New York, a déclaré : « Buffalo Harbor a permis à des milliers de résidents de l'ouest de l'État de New York de profiter du merveilleux front de mer de Buffalo, et les améliorations annoncées par la gouverneure Hochul ne feront qu'améliorer les choses pour tous les visiteurs. Je remercie la gouverneure pour son engagement continu en faveur du front de mer de Buffalo et de tous les parcs de l'État de New York. »

Marie Therese Dominguez, commissaire du département des transports de l'État de New York, a déclaré : « Sous la direction de la gouverneure Hochul, l'État de New York a pris des engagements historiques envers la ville de Buffalo qui favoriseront sa croissance économique et sa prospérité pour de nombreuses décennies. Que ce soit à travers notre investissement dans le front de mer ou notre projet de transformation de la voie express de Kensington, nous contribuons à bâtir un avenir meilleur grâce à des projets de transport intelligents qui relient les communautés de la ville de Buffalo et de l'ouest de l'État de New York. »

Sean Ryan, sénateur d'État, a déclaré : **«** L'accès au magnifique front de mer est une des raisons pour lesquelles Buffalo est une ville où il fait bon vivre et faire du tourisme. Ces investissements permettront aux familles de se rendre plus facilement et en toute sécurité au port extérieur, à Canalside et à toutes les autres grandes attractions du lac Érié. Je remercie la gouverneure Hochul qui a su reconnaître l'importance des liaisons communautaires vers le front de mer et qui a financé ces projets de développement. »

Jonathan Rivera, membre de l'Assemblée, a déclaré : « Je félicite la gouverneure Hochul pour son investissement régulier en faveur du front de mer de Buffalo. Le dernier investissement de la gouverneure améliorera non seulement l'accès des piétons à ce patrimoine si précieux de notre ville, mais il lancera également des initiatives de développement indispensables le long de ces zones, stimulera de nouvelles possibilités commerciales intéressantes et améliorera la sécurité en vue de garantir la pérennité des promenades du front de mer. »

Monica P. Wallace, membre de l'Assemblée, a déclaré : « Il s'agit d'un jour mémorable pour Buffalo et l'ouest de l'État de New York. Les projets présentés aujourd'hui rétabliront les liens entre nos communautés, stimuleront notre économie locale grâce à l'essor du tourisme et contribueront à faire du port Outer Harbor et de Canalside des destinations de classe mondiale. Je tiens à remercier la gouverneure Hochul qui continue de tenir ses promesses vis-à-vis de l'ouest de l'État de New York, ainsi que le représentant Higgins, le chef de la majorité Schumer et l'administration Biden pour avoir adopté cette loi en faveur des infrastructures qui permet de réaliser ces investissements essentiels.

Mark C. Poloncarz, exécutif du comté d'Erie, a déclaré : « L'annonce d'aujourd'hui est une excellente nouvelle pour le comté d'Erie et pour tout l'ouest de l'État de New York et montre une fois de plus à quel point la gouverneure Hochul et notre délégation WNY parviennent à obtenir des résultats en notre faveur. D'importantes améliorations en matière d'infrastructures sont en cours, ainsi que des investissements en faveur des parcs de l'État de New York, qui les rendront plus accessibles et plus attrayants que jamais. Je remercie la gouverneure Hochul pour sa volonté inébranlable d'améliorer notre région pour aujourd'hui et pour plus tard. »

À propos de NYPA

NYPA est la plus grande organisation publique d'énergie de l'État dans le pays, exploitant 16 installations de production et plus de 2 250 kilomètres (1 400 miles) de circuits de lignes de transmission. Plus de 80 % de l'électricité produite par NYPA est de l'hydroélectricité propre et renouvelable. La NYPA n'utilise ni l'argent des impôts ni les crédits de l'État. Elle finance ses opérations par la vente d'obligations et par des revenus provenant en grande partie de la vente d'électricité. Pour plus d'informations, consultez www.nypa.gov.

À propos de la société de développement du port du canal Érié (Erie Canal Harbor Development Corporation)

La société de développement du port du canal Érié (ECHDC) est régie par un conseil d'administration de neuf membres, parmi lesquels sept administrateurs autorisés à voter et deux administrateurs d'office sans droit de vote. Les sept administrateurs votants sont nommés par la gouverneure de l'État de New York et par la New York State Urban Development Corporation exerçant ses activités sous la dénomination de Empire State Development, actionnaire unique de l'ECHDC. Les deux postes de directeurs d'office sans droit de vote sont pourvus par l'exécutif du comté d'Erie et le maire de la ville de Buffalo.

En tant que filiale d'Empire State Development, principale agence de développement économique de l'État, la société de développement du port du canal Érié (Erie Canal Harbor Development Corporation) soutient et encourage la réalisation d'infrastructures et d'activités publiques à Canalside, dans le corridor de Ohio Street et dans le port Outer Harbor, afin d'attirer des investissements privés de masse et de permettre aux résidents et aux touristes de l'ouest de l'État de New York de profiter davantage du front de mer. Elle a pour objectif de revitaliser le front de mer de l'ouest de l'État de New York et de relancer la croissance économique de Buffalo en exploitant la fierté, la signification urbaine et la beauté naturelle de la région.

###