즉시 배포용: 2021 년 9 월 14 일 **KATHY HOCHUL 주지사**

HOCHUL 주지사, 타격을 입은 뉴욕 주민들을 위한 팬데믹 구제 지원에 주요한 진전 발표

*임대료 보조금으로 거의 **4** 억 달러 지급 – 지난 **3** 주간 지급된 금액의 **2** 배에 달해*

***12** 억 달러 지급 또는 확보로, 이제 뉴욕주가 전국 최고에 올라*

*이전에 보조금 수혜를 받지 못했던 세입자들을 위하여 **9** 월 **15** 일부터 시작되는 긴급 임대료 보조 프로그램을 통해 **1** 억 **2** 천 **5** 백만 달러가 신규 기금으로 사용될 예정*

*배제된 근로자 프로그램 기금으로 현재까지 **10** 억 **5** 천만 달러 지급 승인, **5** 억 **5** 천만 달러 이번 주 말까지 배분 예정과 함께 추가 **5** 억 달러 최종 검증 진행 중*

Kathy Hochul 주지사는 오늘, 비상 임대료 지원 프로그램(Emergency Rental Assistance Program)과 배제된 근로자 프로그램(Excluded Workers Program)을 통하여 타격을 입은 뉴욕주민들에게 팬데믹 구제금을 지원하는 데 상당한 진전을 발표하였습니다. 지급된 팬데믹 관련 비상 임대료 보조금 액수는 3 억 9 천 9 백만 달러가 증가한, 지난 3 주간 지급된 금액의 거의 2 배에 달함으로써, 퇴거 위기에 놓은 세입자들이 살던 집에 머물고 고전을 겪는 집주인들은 미수 임대료를 만회하게 되었습니다. 9 월 15 일 수요일부터, 이전에 지원 대상에서 제외되었던 중간 소득 세입자들은 긴급 임대료 보조 프로그램을 통하여 1 억 2 천 5 백만 달러의 주정부 기금에 지원할 수 있게 되었습니다. 또한, 일부 최종 확인을 진행하는 동안, Hochul 주지사는 배제된 근로자 프로그램으로 현재까지 10 억 5 천만 달러 이상의 기금이 승인되었다고 발표했습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "제가 3 주 전 오늘 주지사로 취임할 당시, 저의 최우선 순위는 팬데믹의 경제적 참상으로 고전하는 뉴욕주민들에게 지원금이 한시라도 신속히 지급되도록 속도를 내는 것임을 분명히 했습니다. 우리는 지금 이러한 노력에 속도를 내고 있지만, 할 일이 아직 끝나지 않았습니다. 우리는 배제된 근로자들, 팬데믹의 영향으로 임대료가 밀린 가정들, 세계적인 보건 위기 동안 임대료 수입의 급격한 감소를 겪은 집주인들에게 시급한 지원을 계속하여 제공할 것입니다."

Hochul 주지사는 코로나 19 (COVID-19) 팬데믹으로 영향을 받은 뉴욕주민들을 위하여 가능한 신속하고 효율적으로 구제금을 지급하는 것이 행정부의 최우선 순위가 되도록 하였습니다. 주지사는 임직 첫 날부터, 팬데믹 지원국 신설, 주정부의 임대료 지원 프로그램을 가속화하고 더 많은 지원자를 모집하기 위한 변경 조치 실시, 허리케인이

강타한 지역의 뉴욕주민을 방문하여 그들이 필요한 도움에 연결되고 받을 수 있도록 확실히 하는 등, 뉴욕주의 팬데믹 구제 노력을 가속화하는 몇 가지 조치를 취하였습니다.

비상 임대료 지원 프로그램(ERAP)

Hochul 주지사는 지난 8 월 취임 시부터 ERAP 에 집중하였으며, 지급 절차를 가속화하기 위하여 계류 중인 지원서 처리를 완료하도록 계약직 직원 100 명을 집주인 전담으로 재배치 하는 등 일련의 조치를 발표하였습니다. 그 이후, 지급 건수는 집주인들에게 15,548 건 총 2 억 3 백만 달러가 지급된 것에서 30,781 건 총 3 백 9 천 9 백만 달러 지급으로 증가하였습니다.

주정부는 수요일부터, 팬데믹에 타격을 입은 가구 중 이전에 주정부의 비상 임대료 지원 프로그램의 수혜에서 제외되었던 그룹인, 해당 지역 중간 소득 80 퍼센트부터 120 퍼센트 소득 가구를 대상으로 임대료 지원 신청서를 접수하고 있습니다.

연방 지침에 따라, 팬데믹으로 타격을 입은 가구 가운데 해당 지역 중간 소득 80 퍼센트 이하의 가구만 ERAP 대상이 되었었습니다. 이 프로그램은 뉴욕주 임시 및 영구 장애 지원국이 주관하며, 승인을 받은 세입자들이 계속 임대료를 납부하는 한, 최고 1 년까지 퇴거 금지 보호를 제공하는 한편, 연방 기금 26 억 달러를 밀린 월세 최대 12 개월분 및 다음 3 개월분을 집주인에게 직접 지원합니다.

지역 중간 소득은 카운티 및 가구 크기에 따라 다릅니다. 연방 또는 주정부 지원금 신청을 원하는 세입자들은 otda.ny.gov/erap 에 방문해야 합니다.

각 주별로 ERAP 이행을 추적하는 전미 저소득 주거 연합(National Low Income Housing Coalition)에 다르면, 뉴욕주는 지급 완료 금액 및 확보 금액 12 억 달러 이상으로 전국 최고를 기록하고 있으며, 직접 지급의 선두주자에 속합니다.

뉴욕은 또한 연방 임대료 지원의 '환수금'을 피하는 기준을 훨씬 초과하여 이 지원금의 배분이 늦어지는 다른 주에게 배정된 기금을 받을 수 있는 잠재 요건을 이제 충족합니다. 9 월 30 일부터, 재무부는 배정되지 않은 초과 기금을 징수하여 그 기금을 원래 배정 규모의 최소 65 퍼센트를 배정하는 높은 성과를 낸 구역에 재할당할 수 있습니다.

OTDA Mike Hein 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "주정부의 추가 기금을 통해, 뉴욕의 비상 임대료 지원 프로그램은 세입자에게 제공되는 지원금과 집주인에게 제공되는 지원 범위에 더욱 활력을 띄고 있습니다. 이 중요한 문제에 대하여 Hochul 주지사가 지속적인 관심을 기울임으로써, 이 프로그램이 주 전역에 강력한 영향을 끼치는 것을 목격하고 있으며, 세계적인 보건 위기에서 우리가 당면하는 가장 험난한 경제 및 사회 문제를 해결하는 데 뉴욕이 전국적인 선두주자임을 다시 한 번 드러내고 있습니다."

배제된 근로자 기금 프로그램(EWF)

Hochul 주지사는 코로나 19 팬데믹의 경제적 참상에서 고전하는 뉴욕주민을 돕기 위하여 구제금이 최대한 신속히 지급되도록 하는 것을 최우선 순위로 정하였습니다. 이러한 노력의 일환으로, 주지사는 배제된 근로자 프로그램 구제금 지원을 가속화하기 위해 노력하였습니다. 뉴욕주 노동국은 현재까지 배제된 근로자 프로그램 구제금으로 10 억 5 백만 달러 이상의 배분을 승인하였습니다. 이러한 혜택 가운데, 5 억 5 천만 달러는 이번 주 말까지 지급될 예정이며, 추가 5 억 달러는 유자격자로 식별된 지원자를 대상으로 최종 검증 절차가 진행 중이어서 다음달 중으로 배분될 것으로 기대됩니다. 이 프로그램의 신청은 2021 년 8 월 1 일 13 개 언어로 시작하였으며, 현재까지 뉴욕주 노동부(DOL)는 130,000 건 이상의 신청서를 접수하여, 이 중 75,000 건의 신청서가 지금까지 적격으로 판단되었습니다.

승인 신청자는 본인 ID 와 거주 여부 확인 외에도 자신이 제공하는 직무 적격 서류 수준에 따라 두 가지 혜택 금액 중 하나를 받게 됩니다. 계층 1 에 해당하는 적격자에게는 15,600 달러, 계층 2 에 해당하는 적격자에게는 3,200 달러가 지급됩니다. 지금까지 승인된 신청서 중 99 퍼센트는 1 급 수혜 요건을 충족하였습니다. 승인된 신청자는 신청서에 제공된 주소로 발송된 선불 카드로 일회성 결제를 받습니다. 카드로 현금 인출 또는 상품 구매를 할 수 있습니다.

제외 노동자 기금(Excluded Workers Fund)은 팬데믹 기간 동안 소득을 잃고 정부에서 발행한 코로나 19 혜택을 받을 자격이 없는 수천 명의 근로자들에게 재정적인 구제 조치를 제공하기 위해 설립되었습니다.

24/7 온라인으로 신청이 가능하며, DOL 의 다중 언어 콜센터에는 600 명의 직원이 일주일에 6 일 간 대기하고 있습니다. EWF 신청 절차는 프로세스 전반에 걸쳐 지원자에게 신청 상태를 제공할 수 있는 EWF 가상 비서를 비롯한 최첨단 기술을 활용합니다. 또한 신청자들은 상담원들과 실시간으로 상담하거나 24-48 시간 안에 답변 전화를 받을 수 있습니다. 신청서와 FAQ 문서는 노동부(Department of Labor) EWF 페이지에서 13 개 언어로 지원됩니다.

실업 보험 청구와 마찬가지로 철저한 검토 프로세스에 내장된 안전장치와 부정 행위 탐지 기능은 사기범이 아닌 적격 신청자에게 자금이 전달되도록 고안되었습니다.

DOL 는 실시간 대시보드를 마련하여 향후 주간의 최신 EWF 프로그램 데이터를 제공할 예정입니다. 그 동안, DOL 는 웹사이트에 EWF 프로그램 데이터를 매시간 갱신하여 게시할 예정입니다.

뉴욕주 노동부 커미셔너인 Roberta Reardon 는 이렇게 말했습니다. "배제된 근로자 기금은 우리 주의 팬데믹 대응에 중요한 역할을 하고서도 주정부 또는 연방정부의 실업급여 대상이 되지 않는 한 수천 명의 뉴욕주민들에게 실질적인 구제책이 될 것입니다. 팬데믹 중 임금이나 소득을 상실한 모든 유자격 주민들이 이 중요한 생명선에 지원할 것을 당부합니다."

9 월 초, Hochul 주지사는 2022 년 1 월 15 일까지 코로나 관련 퇴거 조치 중지 명령이 법으로 효력을 발휘하도록 서명하였습니다. 또한 이 입법으로 추가 가구를 지원하고 집주인 지원을 더 잘할 수 있도록 2 억 5 천만 달러 규모의 신규 프로그램을 제정하였습니다. 이 프로그램을 통해 주정부 기금 1 억 2 천 5 백만 달러는 소득이 연방 기금 지원 ERAP 기준을 넘어서는 가구를 위해 특별히 배정됩니다.

또한, 세입자들이 이 프로그램 참여를 거부하거나 임대료 체납 후 아파트를 떠난 경우 집주인들을 지원하기 위하여, 입법부는 주정부 기금 1 억 2 천 5 백만 달러를 배정하였습니다. 연방 지침은 세입자와 집주인이 모두 프로그램에 지원할 것을 요하므로, 추가 주정부 기금은 10 월 초 무렵에 지원을 받고자 하는 집주인을 위하여 DTDA 가 별도의 신청서를 마련하는 것이 가능해집니다.

단, 뉴욕주 프로그램은 상대편 지원서가 계류 중인 동안 세입자가 임시 지원 승인을 받도록 하고, 집주인이 참여하도록 설득하기 위해 활발한 노력이 취해집니다. 집주인이 신청서 작성에 필요한 정보 제공을 거부하거나 기금 수령을 거부하는 경우, 세입자는 퇴거 절차 시 법정에 제시할 수 있는 문서를 받게 됩니다.

이 프로그램에서 승인을 받은 세입자들은 코로나 19 팬데믹 중 임대 계약 만료 또는 임대료 지불 불능을 이유로 퇴거 조치될 수 없습니다. 집주인이 임대료를 수령하면, 해당 기간 동안 지불하지 않은 임대료를 이유로, 또는 수령 후 12 개월 동안 임대 계약 만료를 이유로 퇴거 조치될 수 없습니다.

Hochul 주지사는 팬데믹 중 밀린 임대료 납부에 어려움을 겪는 뉴욕주민들이 이 프로그램에 신청하도록 계속하여 당부합니다. 200,000 건이 넘는 ERAP 신청서가 이미 접수되었습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

구독 취소